

Zarządzenie Nr 215/2019
Burmistrza Nysy
z dnia 23 kwietnia 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust.1, art 39, art. 40 ust.1 pkt 1 i art. 67 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VI/74/19 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości gminnej, niezabudowanej, położonej w Morowie, obejmującej działkę nr 197/4 k.m. 3, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr. 215./2019 z dnia 15.05.2019r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 23.04.2019r. do 14.05.2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu (pokój 214, II piętro).

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości					Opis nieruchomości – położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	K.m	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Poz. Rej. Symbol klasy użytku						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	3	197/4	212 300 ----- 512	OP1N/ 00060 865/3	G176 R111a PsIII	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Morowie. Uwaga: przez teren działki przebiega kanalizacja sanitarna ks Ø160, wraz ze studnią. Wzdłuż granicy działki przebiega linia eNN napowietrzna z podwójnym słupem zlokalizowanym w narożu działki.	Zgodnie ze studium uwarunkowań nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym symbolem MP – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	9.639,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według obowiązujących przepisów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.	Cena osiągnięta w przetargu wraz z należnym podatkiem VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej.	04.06. 2019r*

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204, ze zmianami), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.